

# MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** CONSTRUÇÃO do PORTAL DE ENTRADA DA CIDADE

**ENDEREÇO:** Av. EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA, S/N

**COORDENADA:** 22° 33' 00.0" S , 52° 35' 10,3" W

**CIDADE:** Euclides da Cunha Paulista.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

## 1º LIMPEZA DO TERRENO

O terreno deverá ser raspado com maquina niveladora retirando todos os entulhos existentes, e posteriormente será colocada terra vermelha para nivelamento.

## 2º LOCAÇÃO DA OBRA

Uma vez nivelada o terreno, serão feitas as locações das brocas e blocos; onde as brocas deverão ser executadas pelo processo manual em todas elas.

Os espaçamentos das brocas deverão ser de 3,00 em 3,00 m, ou na junção das paredes com profundidade de 4,00 m, e com o diâmetro de 25 cm.

Utilizaremos nestas brocas 4 Ø 3/8" de aço C.A. 50B estribadas a cada 15 cm com Ø3/16" de aço C.A. 25.

Os blocos ou sapatas serão no mínimo de 14 (quatorze) nos pontos estratégicos da construção e sempre abaixo da viga baldrame.

Suas dimensões são de 60x80 cm e espessura de 50 cm ou 40 x 60 cm e espessura de 40 cm.

As Ferragens utilizadas nos Blocos terão um formato de "gaiola" utilizando-se aço C.A.50B Ø 5/16".

Viga baldrame terá largura de 20cm por 30 cm de altura sobre um alicerce de um tijolo acatados dentro de abertura de valas de profundidade de 50cm.

Estas vigas baldrame terão 4 Ø 3/8" de aço C.A. 50B e estribadas a cada 18cm com Ø 3/16" de aço C.A. 25.

O traço para brocas, blocos e viga baldrame será em proporções em volume de 1:2:2 (Cimento, Areia lavada (grossa) e brita nº 1).

## 3º BROCAS, PILARES E CINTA DE AMARRAÇÃO

Os pilares serão em quantidades designada pelo engenheiro e sempre em junção das paredes e de acordo com o projeto arquitetônico.

Os Pilares terão dimensões variadas quanto a sua largura e comprimento, mas sempre obedecendo estas dimensões 20x20cm ou 20x25cm nos cantos de paredes internas, e 20x20cm ou 20x25cm nas paredes externas, suas alturas serão de acordo com o pé-direito mostrado em projeto arquitetônico.

Os ferros utilizados serão de 4 Ø 3/8" e C.A. 50B estribados a cada 15cm com Ø3/16" de aço C.A. 25 e tudo orientado pelo engenheiro responsável.

## VERGAS

As vergas serão sobre as portas e janelas, suas larguras e espessuras poderão variar entre 15x20 cm ou 15x25 cm. A qual utilizaremos 4 Ø 3/8" de aço CA 50B estribadas a cada 15 cm com Ø 3/16" de aço CA 25.

## CINTA DE AMARRAÇÃO

A cinta de amarração nas paredes externas e internas da construção com objetivos de evitar desagregamentos o tornando mais sólidas entre si às paredes.

Sua Largura e espessura serão na ordem de 15x25 cm.

Nas cintas de amarração serão utilizados 4 Ø 3/8" de aço C.A. 50B estribadas a cada 15 cm com Ø 3/16" de aço CA 25. O traço serão na proporção em volume de 1:2:2 (cimento areia lavada (grossa) e brita nº 1).

**OBS:** "Abaixo de todas as janelas deverão percorrer 02 barras de aço C.A. 25 de Ø 1/4" fixadas entre pilares para evitar pequenas fissuras. Acentadas com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3.

Esta barra de aço deverá estar entre as duas últimas fiadas de tijolos do peitoril.

Caso ao contrario poderá ser construído uma contra-verga de acordo com as especificações das vergas citadas acima.

## 4º IMPERMEABILIZAÇÃO

A viga baldrame deverá ser impermeabilizada com neutrol ou similar em toda a sua extensão, ou seja, na parte superior e nas duas partes laterais.

Posteriormente deverá ser revestida nas duas laterais e superior com argamassa contendo vedacit. Recobrimdo os três lados e logo em seguida deverá passar uma nova pintura com neutrol. A primeira, segunda e terceira fiadas de tijolos furados deverão ser acrescentadas com argamassa de vedacit com o traço de 1:3 em volume (cimento e areia) os 80cm de reboque próximo há viga baldrame deverá ser feito com vedacit. Tanto nas paredes internas como na externa.

O objetivo desta impermeabilização é para que não estrague a pintura, não se aloja fungos e bactérias que poderão causar a deteiorização do imóvel e devido ao problema respiratórios e alérgicos aos moradores.

## 5º ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Brocas, blocos ou sapatas, viga baldrame, pilares, vergas e cinta de amarração serão executadas de acordo com a orientação do engenheiro responsável pela execução após apresentado ao engenheiro fiscalizador, onde as formas de madeira deverão estar em nível perfeito e escoramento sólido.

Os serviços de carpintaria, amarração e concretagem serão executadas por pessoas gabaritadas.

**OBS:** A concretagem só poderá ser executada após a vistoria realizada pelo engenheiro responsável.

## 6º ELEVAÇÃO DAS PAREDES

Nas posições e espessuras indicadas no projeto, deverão ser executadas a prumo, esquadrejadas e niveladas após um dia de espera da secagem da camada impermeabilizante.

As paredes serão assentadas com argamassa de cal, cimento e areia (fina) nas proporções em volume de 1:0, 5:5.

"Terão amarração necessária utilizando para tanto a cada metro de altura, amarração de ferragens de Ø 1/4" abaixo e acima das janelas.

A espessura da argamassa entre as fiadas os tijolos deverão ser em torno de 1,00 a 1,50 cm para que se tenha uma melhor resistência.

Todas estas orientações deverão ser obedecidas para uma melhor segurança entre construtor e o engenheiro responsável.

## 7º COBERTURA

Serão utilizadas uma laje pré moldada, onde a mesma apresente caída para que seja impermeabilizada.

## **8º REVESTIMENTO DAS PAREDES**

Todas as paredes externas, deverão ser molhadas e logo em seguida chapiscadas no traço de 1:3 em volume de cimento e areia lavada (grossa).

O revestimento do reboco será com argamassa de cal, cimento e areia fina no traço de 1:0, 5:3 em volume..

## **9º INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

A Instalação elétrica será de acordo com o projeto elétrico e executado por pessoas gabaritadas a fim de atender e obedecer todas as normas exigidas pela Elektro.

## **10º CALÇADAS**

Será construída uma calçada ao redor dos pilares com 0,50 m de largura com a finalidade de dar uma melhor conservação do mesmo.

Esta calçada terá uma inclinação de 2% para fora, com o objetivo de dar escoamento de água pluvial e com largura de 1,00m.

O traço será nas proporções de 1:4: 2 (cimento areia lavada (grossa) e brita nº1)

A calçada do logradouro publica terá inclinação também de 2% e esta deverá ser de material antiderrapante para uma melhor segurança dos pedestres.

## **11º PINTURAS**

Depois que a construção estiver toda rebocada devemos lixar com lixa nº100, estando todas as paredes isenta de pó ou poeira, as paredes externas receberão três demãos de selador p/ depois passar texturização acrílica com característica impermeabilizante.

## **12º ENTREGA DA OBRA**

A obra deverá ser entregue totalmente concluída, isenta de entulhos e em condições de receber o competente proprietário.

Euclides da Cunha Paulista ,21 de Outubro de 2021.

---

Domingos Mente Lopes

CPF: 220.581.058-85

---

Edson Luiz da Silva

Engº Civil: CREA nº 506.074.053-0